



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA CONSOLIDADA

No. SRA-LPN-015000999-013-11

PARA LA PRESTACIÓN DEL  
SERVICIO DE "LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA, REGISTRO  
AGRARIO NACIONAL, PROCURADURÍA AGRARIA Y FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO  
EJIDAL"

**SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA  
OFICIALÍA MAYOR  
DIRECCIÓN GENERAL ADJUNTA DE RECURSOS MATERIALES**

---

**ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES  
PARA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA CONSOLIDADA**

**No. SRA-LPN-015000999-013-11**

**PARA LA PRESTACIÓN DEL  
SERVICIO DE "LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA, REGISTRO AGRARIO  
NACIONAL, PROCURADURÍA AGRARIA Y FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL"**

---

1. EN LA CIUDAD DE MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, A LAS **10:00** HORAS DEL DÍA **MIÉRCOLES 04 DE ENERO** DE **2012**, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL ADJUNTA DE RECURSOS MATERIALES, UBICADA EN AV. HEROICA ESCUELA NAVAL MILITAR NO. 701, COL. PRESIDENTES EJIDALES SEGUNDA SECCIÓN, DELEGACIÓN COYOACÁN, C.P. 04470, MÉXICO, D.F. SEGUNDO PISO, SE CELEBRA EL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA CONSOLIDADA, ANTES MENCIONADA.

---

**2. LOS NOMBRES DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE ASISTEN A ESTE ACTO SON:**

**POR LA SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA**

**ING. RAFAEL ANGEL PONCE DE LEÓN ARMENTA**  
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE RECURSOS MATERIALES

**C.P. GLORIA ALEJANDRA ARCOS CARVAJAL**  
SUBDIRECTORA DE ADQUISICIONES

**LIC. OLGA ROCÍO DOMÍNGUEZ ARMENTA**  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y LICITACIONES

**ING. VICTOR TORRES TORRES**  
SUBDIRECTOR DE SERVICIOS  
Y REPRESENTANTE DEL ÁREA REQUIRENTE

**LIC. MARIA GUADALUPE LLANES ROMO**  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO E INTENDENCIA

**C.P. MARGARITA ARROYO CRUZ**  
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA SRA

---

JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA CONSOLIDADA No. SRA-LPN-015000999-013-11 PARA LA PRESTACIÓN DEL "SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA, REGISTRO AGRARIO NACIONAL, PROCURADURÍA AGRARIA Y FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL"



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA CONSOLIDADA

No. SRA-LPN-015000999-013-11

PARA LA PRESTACIÓN DEL  
SERVICIO DE "LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA, REGISTRO  
AGRARIO NACIONAL, PROCURADURÍA AGRARIA Y FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO  
EJIDAL"

**POR EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL**

**LIC. JOSUÉ EPIFANIO VIDAL GARCÍA**  
JEFE DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y LICITACIONES

**LIC. HUGO MUNIVE LARA**  
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA

**MIGUEL ÁNGEL ARIAS RAYA**

**POR LA PROCURADURÍA AGRARIA**

**LIC. YENI GUZMÁN CAMACHO**  
SUBDIRECTORA DE SERVICIOS GENERALES

**GRISEL REYES DURAN**  
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA PA

**LIC. MARIBEL ROSEY GONZÁLEZ**  
SUBDIRECTORA DE ÁREA DE LA DIRECCIÓN GENERAL  
JURÍDICA Y DE REPRESENTACIÓN AGRARIA

**POR EL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL**

**ING. HILDA SORIANO BETANZOS**  
E.D. DE LA OFICINA DE RECURSOS MATERIALES

---

**3. LOS NOMBRES O RAZONES SOCIALES DE LOS PARTICIPANTES SON:**

- **KASPER LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.**
- **INSTALACIONES HERROS, S.A. DE .CV.**
- **GRUPO ALFA SOL, S.A. DE C.V.**
- **INEATI, S.A. DE C.V.**
- **SACJAV, S.A. DE C.V.**
- **LICOM S.A. DE C.V.**



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA CONSOLIDADA

No. SRA-LPN-015000999-013-11

PARA LA PRESTACIÓN DEL  
SERVICIO DE "LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA, REGISTRO  
AGRARIO NACIONAL, PROCURADURÍA AGRARIA Y FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO  
EJIDAL"

SE HACE DEL CONOCIMIENTO A LOS PRESENTES QUE LAS EMPRESAS **LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO XIELSA, S.A. DE C.V., ADMINISTRACIÓN VIRTUAL DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, S.A. DE C.V., AL GAU, S.A. DE C.V., CATO SERVICIOS, S.A. DE C.V., CLAVER SERVICIOS, S.A. DE C.V., COMERCIALIZADORA DE SERVICIOS REYSON S.A. DE C.V., COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS, S.A. DE C.V., CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A. DE C.V. DISTRIBUIDORA XIBALBA, S.A. DE C.V., FEJASTEC, S.A. DE C.V., FERDEL LIMPIEZA DE INMUEBLES S.A. DE C.V., FUMIGACIONES Y LIMPIEZA INTEGRAL, S.A. DE C.V., GRUPO ALFA SOL, S.A. DE C.V., GRUPO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.C., GRUPO EXCELENCIA EN INMUEBLES, S.A. DE C.V., GRUPO OSHIMEX, S.A.D DE C.V., IMAGEN DE INMUEBLES S.A. DE C.V., LEYRA CAROLINA VALDEZ SOBERANES, LICOM S.A. DE C.V., LIMPIEZA FUMIGACIÓN Y JARDINERÍA, S.A. DE C.V., LIMPIEZA SADAL, S. DE R.L. DE C.V., LIMPIEZA VALLEJO, S.A. DE C.V., LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN SIGLO 21, S.A. DE C.V., MANTENIMIENTO ROC, S.A. DE C.V., OPERADORA DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V., REY Y CIA. S.A. DE C.V., SACJAV, S.A. DE C.V., SISTEMAS INTEGRALES EN COMERCIALIZACIÓN, EDIFICACIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V., TRIPALLIUM ENTERPRISES, S.A. DE C.V., UNILIMP SERVICIOS, S. DE R.L., UTR SERVICIOS, S.A. DE C.V. Y KASPER LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V. SE REGISTRARON EN EL SISTEMA **COMPRANET**, REALIZANDO PREGUNTAS EL ÚLTIMO LICITANTE, MISMAS QUE SERÁN CONSTATADAS MAS ADELANTE, NO SE REGISTRARON MAS CUESTIONAMIENTOS PARA LA PRESENTE LICITACIÓN, POR LO QUE SE DETERMINA QUE NO HAY PREGUNTAS EN **COMPRANET**.**

SE RECIBIERON VÍA ELECTRÓNICA PREGUNTAS DE LA EMPRESA **LIMPIEZA VALLEJO, S.A. DE C.V., LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN SIGLO 21, S.A. DE C.V., SERVICIO OMIN, S.A. DE C.V., INSTALACIONES HERROS, S.A. DE .CV. Y REY Y CIA., S.A. DE C.V.** MISMAS QUE TAMBIÉN SERÁN CONTESTADAS POR LA CONVOCANTE EN ESTE ACTO

UNA VEZ REGISTRADOS LOS PARTICIPANTES, SE DA LECTURA A LAS

**PREGUNTAS HECHAS POR LIMPIEZA VALLEJO, S.A. DE C.V.**

1. EN EL ANEXO TÉCNICO No. 1 NUMERAL V.2 MUESTRA DICE: LAS MUESTRAS SERÁN ENTREGADAS POR CADA UNO DE LOS ÓRGANOS QUE CONFORMAN A LA **CONVOCANTE**, ES DECIR, DEBERÁN ENTREGARSE MUESTRAS DE TODOS LOS PRODUCTOS A LA **SRA**, AL **RAN**, A LA **PA** Y AL **FIFONAFE**, DE MANERA INDIVIDUAL. DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL III.2.2.1 DEL ANEXO TÉCNICO LOS INSUMOS Y MATERIALES SOLICITADOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO SON LOS MISMOS PARA TODOS LOS INMUEBLES Y SOLO SE MODIFICAN LAS PERIODICIDADES Y CANTIDADES, POR LO QUE SE SOLICITA A LA CONVOCANTE ÚNICAMENTE ENTREGAR UN SOLO KIT DE MUESTRAS EN EL DOMICILIO QUE SE DESIGNADO POR LA CONVOCANTE.

**RESPUESTA: NO SE ACEPTA SU PROPUESTA, APEGARSE A LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL V.2. MUESTRAS.**

2. ES CORRECTA NUESTRA APRECIACIÓN QUE EN CASO DE PRESENTAR PROPOSICIONES CONJUNTAS ÚNICAMENTE SE DEBERÁ CUMPLIR CON LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 34 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.  
**RESPUESTA: SÍ, ES CORRECTA SU APRECIACIÓN.**

**PREGUNTAS HECHAS POR LIMPIEZA FUMIGACIÓN SIGLO 21, S.A. DE C.V.**

1. 4. OBJETO Y ALCANCE DE LA LICITACIÓN. III. NORMAS OFICIALES MEXICANAS, NORMAS INTERNACIONALES CONFORME A LA LEY FEDERAL SOBRE METROLOGÍA Y NORMALIZACIÓN. PARA ESTA LICITACIÓN SE REQUIERE LA NORMA "NMX-CC-9901-IMNC-2008" (APARTADO A) PREGUNTA: ¿REQUIEREN LA CARÁTULA DE LA NORMA, PORQUE LA NORMA NO TIENE APARTADO A O A QUÉ SE REFIEREN CON EL APARTADO A?  
**RESPUESTA: SE REQUIERE LA PRESENTACIÓN DE LA NORMA "NMX-CC-9901-IMNC-2008" QUE SE SOLICITA EN EL "APARTADO A" DE LA CONVOCATORIA, PÁGINA 29.**
2. 8. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO. 6. LA FIRMA DE LOS CONTRATOS Y ENTREGA DE LAS FIANZAS, SERÁ EN LOS DOMICILIOS DE LA SRA, RAN PA Y FIFONAFE 01-IMNC-2008" (APARTADO A) PREGUNTA: ¿SERÁ UN CONTRATO POR CADA UNA DE LAS DEPENDENCIAS Y UNA FIANZA POR CADA UNO DE LOS CONTRATOS O SERÁ UNA SOLA FIANZA POR TODOS LOS CONTRATOS?  
**RESPUESTA: SE HARÁ UN CONTRATO POR CADA UNO DE LOS ORGANISMOS QUE PARTICIPAN Y SE FIRMARÁ EN LOS DOMICILIOS DE LA SRA, RAN, FA Y FIFONAFE Y SE REQUIERE LA ENTREGA DE UNA FIANZA POR CADA CONTRATO.**
3. III. 2.2 FRECUENCIAS. PLAFONES: SACUDIR Y LIMPIAR CADA QUINCE DÍAS. TIPO DE ELEMENTO ACTIVIDAD/FRECUENCIA. PLAFONES Y DIFUSORES. TUBOS Y GABINETES DE LUMINARIAS Y CORTINAS. LAVADO Y DESMANCHADO/TRIMESTRAL. LAVADO Y DESMANCHADO/ SEMANALMENTE. PREGUNTA: ¿QUÉ TIPO DE CORTINAS, CANTIDAD Y QUÉ METRAJES?  
**RESPUESTA: SON CORTINAS ROMANAS PLEGABLES, PERSIANAS VERTICALES Y ALGUNAS DE TELA.**
4. CUADRO DE RESUMEN PUNTO 72 DICE: RETIRO DE BASURA DE CONTENEDORES DE CADA INMUEBLE Y TRASLADO A TIRADERO MUNICIPAL. ¿CUÁL ES EL VOLUMEN APROXIMADO DE BASURA QUE SE GENERA?  
**RESPUESTA: DOS CONTENEDORES SEMANALES DE 81.72 METROS CÚBICOS.**
5. RELACIÓN DE EQUIPO ESPECIALIZADO PARA EL SERVICIO DE LAVADO EXTERIOR DE VIDRIOS. PARA LA CONVOCANTE, DICE QUE EL EQUIPO Y HERRAMIENTAS PARA LAVADO DE VIDRIOS DEBERÁ PERMANECER EN LAS INSTALACIONES DE LA CONVOCANTE DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO PREGUNTA: NOSOTROS TENEMOS UNA CUADRILLA ESPECIALIZADA CON PERSONAL Y EQUIPO ESTABLECIDO PARA ESTE SERVICIO SI SE VA A DISEÑAR UN CALENDARIO PODEMOS RETIRAR NUESTRO EQUIPO Y HERRAMIENTAS. TENEMOS NUESTRA CUADRILLA Y EQUIPO ESPECIALIZADO PARA ESTE SERVICIO. PREGUNTA: ¿DEBEMOS PRESENTAR EL EQUIPO PARA EL SERVICIO CADA QUÉ SE HAGA EL SERVICIO SEGÚN CALENDARIO?  
**RESPUESTA: EL PROVEEDOR DEL SERVICIO SE OBLIGARÁ A PRESENTAR EL EQUIPO ESPECIALIZADO PARA EL SERVICIO DE LAVADO EXTERIOR DE VIDRIOS, EL CUAL SE REALIZARÁ TRES VECES DURANTE EL PLAZO DEL CONTRATO EN CADA INMUEBLE, EL PROVEEDOR SE OBLIGA A ENTREGAR UNA CALENDARIZACIÓN DE SUS ACTIVIDADES DE LAVADO DE VIDRIOS EXTERIORES, PARA QUE LA CONVOCANTE VERIFIQUE QUE SE CUMPLE CON LA HERRAMIENTA Y EQUIPO PROPUESTO POR EL PROVEEDOR, SOLO ESTE EQUIPO NO PERMANECERÁ EN LOS INMUEBLES.**

**PREGUNTAS HECHAS POR SERVICIO OMNI S.A. DE C.V.**

1. PAG. 58 PUNTO V.2 PÁRRAFO SEGUNDO. PREGUNTA: ESTO ES PARA LAS EMPRESAS QUE MANUFACTURAN PRODUCTOS RELACIONADOS A LA LIMPIEZA, LAS EMPRESAS DE LIMPIEZA NO FABRICAMOS PRODUCTOS, SINO PRESTAMOS SERVICIOS; Y CONSIDERAMOS QUE ESTO LIMITA LA LIBRE PARTICIPACIÓN, ¿SE DEBERÁ PRESENTAR CARTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS PRODUCTOS QUE EMPLEAMOS CUMPLEN CON RETOS MICROBIANOS?  
**RESPUESTA: APEGARSE A LO SOLICITADO EN EL PUNTO ESTABLECIDO EN LA PÁG. 58, TODA VEZ QUE SE REQUIERE LA CERTIFICACIÓN EMITIDA POR UN LABORATORIO REGISTRADO ANTE LA SECRETARÍA DE SALUD Y NO EMITIDO POR EL LICITANTE.**

**PREGUNTAS HECHAS POR INSTALACIÓN HERROS S.A. DE C.V.**

1. PAG.58, PUNTO V.2, PÁRRAFO SEGUNDO. DICE: PARA EL CASO DE LAS MUESTRAS DE LOS MATERIALES QUÍMICOS PARA EL SERVICIO, EL LICITANTE PRESENTARÁ EN ORIGINAL Y FOTOCOPIA PARA SU COTEJO, LA CERTIFICACIÓN DE POR LO MENOS TRES PRODUCTOS QUÍMICOS A UTILIZAR EN EL SERVICIO, EN EL CUAL SE DEMUESTRE QUE TIENDEN A ELIMINAR ORGANISMOS Y MICROORGANISMOS PATÓGENOS, MEDIANTE DICTAMEN EMITIDO POR UN LABORATORIO REGISTRADO ANTE LA SECRETARIA DE LA SALUD (SSA), CON UNA ANTIGÜEDAD NO MAYOR A SEIS MESES, ASÍ COMO LA CERTIFICACIÓN DE POR LO MENOS TRES DE LAS SUSTANCIAS QUÍMICAS A UTILIZAR, DE UN LABORATORIO CERTIFICADO, CON UNA ANTIGÜEDAD NO MAYOR DE SEIS MESES, EN EL QUE SE ASENTARÁ EL NOMBRE DEL PRODUCTO, FECHA DE LA EMISIÓN, RESULTADO Y REGISTRO EN LA SSA, NOMBRE DEL LABORATORIO CERTIFICADOR, NOMBRE DEL LICITANTE, COSTO POR PERSONA Y CATEGORÍA (AFANADOR, PULIDOR Y SUPERVISOR). PREGUNTA: FAVOR DE INDICARNOS CUANTOS CERTIFICADOS DE RETOS MICROBIANOS SOLICITAN, YA QUE HABLAN DE TRES PRODUCTOS QUÍMICOS Y POSTERIORMENTE, DE LAS CERTIFICACIÓN DE TRES DE LAS SUSTANCIAS QUÍMICAS A UTILIZAR, POR LO QUE SOLICITAMOS SE ACLARE ESTE PUNTO.  
**RESPUESTA: SE REQUIEREN 6 CERTIFICADOS**
2. PAG. 40 PUNTO III.2.2.1 INSUMOS Y MATERIALES QUE QUEDAN INCLUIDOS DENTRO DEL SERVICIO RELACIÓN DE UTENSILIOS Y MATERIALES MENSUALES POR INMUEBLE. INCISO 18 DICE: CLORO BLANQUEADOR DE ROPA, SOLUCIÓN DE HIPOCLORITO DE SODIO 6% LIBRE, BOTELLA DE 950 ML. MARCA CLORALEX, CLOROX, CLORALUZ O EQUIVALENTE: UNIDAD LITRO. PREGUNTA: DE ACUERDO AL NÚMERO DE LITROS SOLICITADO DE MANERA MENSUAL, NUESTROS DISTRIBUIDORES NOS ENTREGAN EL PRODUCTO EN TAMBOS O PORRONES CON LAS CANTIDADES REQUERIDAS POR USTEDES ¿SE PODRÁ COTIZAR ESTA PRESENTACIÓN? YA QUE CONSIDERAMOS QUE AL ENTREGARLAS EN BOTELLA DE 950 ML. ESTA HACE QUE SE GENE MUCHA BOTELLA DE PLÁSTICO, AFECTANDO EL MEDIO AMBIENTE Y COMO SU NOMBRE LO ÍNDICA, ES HIPOCLORITO DE SODIO AL 6%.  
**RESPUESTA: NO SE ACEPTA SU PROPUESTA.**
3. PAG. 40 PUNTO III.2.2.1 INSUMO Y MATERIALES QUE QUEDAN INCLUIDOS DENTRO DEL SERVICIO RELACIÓN DE UTENSILIOS Y MATERIALES MENSUALES POR INMUEBLE, INCISO 6 DICE: ATOMIZADOR DE PISTOLA CON BOTELLA DE PVC O PLÁSTICO EN FORMA DE CAMPANA O ESFERA, COLOR NATURAL, PRESENTACIÓN ½ LITRO. PREGUNTA: ¿SE PODRÁ ABASTECER EL ATOMIZADOR DE ½ LITRO EN LA FORMA QUE SE ENCUENTRE, NO IMPORTANDO LA FORMA?  
**RESPUESTA: NO SE ACEPTA SU PROPUESTA.**
4. INSUMOS Y MATERIALES. PREGUNTA: ¿LAS MARCAS SOLICITADAS EN ALGUNOS RUBROS PODRÁN SER SIMILARES A LAS SOLICITADAS POR USTEDES?  
**RESPUESTA: NO SE ACEPTA SU PROPUESTA, DEBEN SER LAS SOLICITADAS POR LA CONVOCANTE.**

**PREGUNTAS HECHAS POR INSTALACIÓN REY Y CIA. S.A. DE C.V.**

1. EN RELACIÓN AL PUNTO 4.II. AGRUPACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN DE LAS BASES QUE A LA LETRA DICE: LA ADJUDICACIÓN SERA POR PARTIDA ÚNICA, DIVIDIDA EN CUATRO CONCEPTOS. LA CONVOCANTE NOS PUEDE ACLARAR SI LA ADJUDICACIÓN DE LOS CONCEPTOS SE DISTRIBUIRÁ ENTRE LOS LICITANTES O SE ADJUDICADORA EL CONTRATO DE COM PARTIDA ÚNICA.  
**RESPUESTA: LA PARTIDA ES ÚNICA, EL SERVICIO SE ADJUDICARA A UN SOLO PROVEEDOR, ES DECIR EL LICITANTE GANADOR DEBERÁ ATENDER A LOS CUATRO CONCEPTOS (SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA, REGISTRO AGRARIO NACIONAL, PROCURADURÍA AGRARIA Y FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL) SIN EMBARGO LOS CONTRATAOS SERÁN DE FORMA INDIVIDUAL, SUMANDO UN TOTAL DE 4 CONTRATOS.**

**PREGUNTAS HECHAS POR KASPER LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.**

1. PUNTO 4 OBJETO Y ALCANCE DE LA LICITACIÓN NUMERAL III NORMAS MEXICANAS, NORMAS INTERNACIONALES CONFORME A LA LEY FEDERAL SOBRE METROLÓGICA Y NORMALIZACIÓN, PARA ESTA LICITACIÓN SE REQUIERE LA NORMA NMX-CC-9001-IMNC-2008 APARTADO. PREGUNTA: EN RELACIÓN A LAS NORMAS MEXICANAS, LOS LICITANTES PARTICIPANTES DEBEREMOS DE ACREDITAR ESTAS CON ESCRITO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EN HOJA MEMBRETADA DE LA PERSONA MORAL, EN EL CUAL MANIFIESTE BAJO FORMAL PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LOS SERVICIOS PROPUESTOS CUMPLEN SATISFACTORIAMENTE CON LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS Y QUE CUENTAN CON LAS NORMAS OFICIALES SIGUIENTES, MISMA QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE DE CONOCIMIENTO Y DOCUMENTO EMITIDO POR LAS INSTANCIAS CORRESPONDIENTES DE QUE SE CUMPLE CON ESTAS NORMAS, EN COPIA SIMPLE Y ORIGINAL PARA COTEJO DE LAS SIGUIENTES NORMA, NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-004-STPS-1999, SISTEMAS DE PROTECCIÓN Y DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD EN LA MAQUINARIA Y EQUIPO QUE SE UTILICE EN LOS CENTROS DE TRABAJO, NOM-005-STPS-1998.- CONDICIONES DE SEGURIDAD E HIGIENE EN LOS CENTROS DE TRABAJO PARA EL MANEJO, TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTOS DE SUSTANCIAS QUÍMICAS PELIGROSAS, NOM-006-STPS-2000.- MANEJO Y ALMACENAMIENTO DE MATERIALES-CONDICIONES Y PROCEDIMIENTOS DE SEGURIDAD, NOM-009-STPS-2011.- EQUIPO SUSPENDIDO DE ACCESO-INSTALACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO-CONDICIONES DE SEGURIDAD, EMITIDA POR LA SECRETARIA DEL TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL., NOM-174-SCFI-2007.- PRACTICAS COMERCIALES, ELEMENTOS DE INFORMACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL, REGISTRADA EN LA PROCURADURÍA FEDERAL DEL CONSUMIDOR,, NOM-017-STPS-2008.- EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL- SELECCIÓN, USO Y MANEJO EN LOS CENTROS DE TRABAJO, EMITIDA POR LA SECRETARIA DEL TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL.  
**RESPUESTA: NO SE ACEPTA SU PROPUESTA.**
2. ANEXO 1. APARTADO V-2 MUESTRAS. PREGUNTA. DE QUE INSUMOS SE DEBERÁN ENTREGAR MUESTRAS Y EN QUE FECHA Y HORARIO SE DEBERÁN ENTREGAR.  
**RESPUESTA: APEGARSE A LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL V.2. MUESTRAS. EL HORARIO DE RECEPCIÓN SERÁ DE 9.00 A 15.00 HORAS.**

3. ANEXO 1 APARTADO V.2 SEGUNDO PÁRRAFO DICE PARA EL CASO DE LAS MUESTRAS DE LOS MATERIALES QUÍMICOS PARA EL SERVICIO EL LICITANTE PRESENTARA ORIGINAL Y FOTOCOPIA PARA SU COTEJO, LA CERTIFICACIÓN DE POR LO MENOS TRES PRODUCTOS QUÍMICOS A UTILIZAR EN EL SERVICIO, EN EL CUAL SE DEMUESTRE QUE TIENDEN A ELIMINAR ORGANISMOS Y MICROORGANISMOS PATÓGENOS, MEDIANTE DICTAMEN EMITIDO POR UN LABORATORIO REGISTRADO ANTE LA SECRETARIA DE SALUD (SSA) CON UNA ANTIGÜEDAD NO MAYOR A SEIS MESES, ASÍ COMO LA CERTIFICACIÓN DE POR LO MENOS TRES DE LAS SUSTANCIAS QUÍMICAS A UTILIZAR, DE UN LABORATORIO CERTIFICADO, CON UNA ANTIGÜEDAD NO MAYOR A SEIS MESES, EN EL QUE ASENTARA EL NOMBRE DEL PRODUCTO, FECHA DE EMISIÓN RESULTADO Y REGISTRO EN LA SSA, NOMBRE DEL LABORATORIO CERTIFICADOR, NOMBRE DEL LICITANTE. PREGUNTA: SE REFIEREN A CERTIFICADOS DE BIODEGRADABILIDAD Y CERTIFICADOS DE RETO MICROBIANO, ASÍ COMO DEBEREMOS DE PRESENTARLOS A NOMBRE DEL LICITANTE PARTICIPANTE Y FACTURA DE PAGO DE ESTOS.

**RESPUESTA: SI SE REFIEREN A CERTIFICADOS DE BIODEGRADABILIDAD Y RETO MICROBIANO. EL LICITANTE PRESENTARA ORIGINAL Y FOTOCOPIA PARA SU COTEJO.**

4. ANEXO 1 PUNTO 6 VIDRIOS Y CRISTALES. VIDRIOS EXTERIORES, LAVADO TRES VECES DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO. PREGUNTA: PARA QUE LA CONVOCANTE TENGA LA CERTEZA DE QUE LOS LICITANTES PARTICIPANTES TENEMOS LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD PARA LA REALIZACIÓN DEL SERVICIO DEBEREMOS DE PRESENTAR COPIA SIMPLE Y ORIGINAL PARA COTEJO DEL DICTAMEN EMITIDO POR LA SECRETARIA DEL TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL DE CUMPLIMIENTO A LA NOM-009-STPS-2011.- EQUIPO SUSPENDIDO DE ACCESO-INSTALACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO-CONDICIONES DE SEGURIDAD.

**RESPUESTA: APEGARSE A LO ESTABLECIDO EN EL PUNTO III.2.1. INCISO D "LIMPIEZA DE VIDRIOS" DE LA CONVOCATORIA**

5. ANEXO TÉCNICO. PUNTO VI. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA. PUNTO 1. SOLICITAN CARTA EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO DEL LICITANTE INCISO a) QUE A LA FECHA NO SE ENCUENTRAN EMBARGADAS SUS CUENTAS POR ADEUDOS CON EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL Y/O EL INFONAVIT. PREGUNTA: LOS LICITANTES DEBEREMOS DE PRESENTAR CARTA DE NO ADEUDO EMITIDA POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL DONDE SE ACREDITE QUE NO SE TIENEN ADEUDOS POR CUOTAS DE SEGURO SOCIAL NI R.C.V. CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DIAS A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS.

**RESPUESTA: APEGARSE A LO ESTABLECIDO EN EL PUNTO VI, PUNTO 1 INCISO A DE LA CONVOCATORIA**

SE INFORMA A LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y A LOS LICITANTES, QUE EL DÍA **MIÉRCOLES 11 DE ENERO DE 2012 A LAS 10:00 HORAS**, EN ESTA MISMA SALA, SE LLEVARA ACABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DEL PRESENTE CONCURSO.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR LA PRESENTE ACTA SE CIERRA SIENDO LAS **11:00 HORAS**, DEL DÍA Y FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN PARA SU CONSTANCIA LEGAL TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA CONSOLIDADA

No. SRA-LPN-015000999-013-11

PARA LA PRESTACIÓN DEL  
SERVICIO DE "LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA, REGISTRO  
AGRARIO NACIONAL, PROCURADURÍA AGRARIA Y FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO  
EJIDAL"

**POR LA SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA**

**ING. RAFAEL ANGEL PONCE DE LEÓN ARMENTA**  
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE RECURSOS MATERIALES

\_\_\_\_\_

**C.P. GLORIA ALEJANDRA ARCOS CARVAJAL**  
SUBDIRECTORA DE ADQUISICIONES

\_\_\_\_\_

**LIC. OLGA ROCÍO DOMÍNGUEZ ARMENTA**  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES  
Y LICITACIONES

\_\_\_\_\_

**ING. VICTOR TORRES TORRES**  
SUBDIRECTOR DE SERVICIOS  
Y REPRESENTANTE DEL ÁREA REQUIRENTE

\_\_\_\_\_

**LIC. MARIA GUADALUPE LLANES ROMO**  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO E INTENDENCIA  
Y REPRESENTANTE DEL ÁREA REQUIRENTE

\_\_\_\_\_

**C.P. MARGARITA ARROYO CRUZ**  
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA SRA

\_\_\_\_\_

**POR EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL**

**LIC. JOSUÉ EPIFANIO VIDAL GARCÍA**  
JEFE DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES Y LICITACIONES

\_\_\_\_\_

**LIC. HUGO MUNIVE LARA**  
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA

\_\_\_\_\_

**MIGUEL ÁNGEL ARIAS RAYA**

\_\_\_\_\_



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA CONSOLIDADA

No. SRA-LPN-015000999-013-11

PARA LA PRESTACIÓN DEL  
SERVICIO DE "LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA, REGISTRO  
AGRARIO NACIONAL, PROCURADURÍA AGRARIA Y FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO  
EJIDAL"

**POR LA PROCURADURÍA AGRARIA**

**LIC. YENI GUZMÁN CAMACHO**  
SUBDIRECTORA DE SERVICIOS GENERALES

\_\_\_\_\_

**GRISEL REYES DURAN**  
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA PA

\_\_\_\_\_

**LIC. MARIBEL ROSEY GONZÁLEZ**  
SUBDIRECTORA DE ÁREA DE LA DIRECCIÓN GENERAL  
JURÍDICA Y DE REPRESENTACIÓN AGRARIA

\_\_\_\_\_

**POR EL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL**

**ING. HILDA SORIANO BETANZOS**  
E.D. DE LA OFICINA DE RECURSOS MATERIALES

\_\_\_\_\_

**POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES**

**ARTURO GONZÁLEZ NAVARRETE**  
REPRESENTANTE KASPER LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_

**JULIANA PÉREZ MEDRANO**  
REPRESENTANTE INSTALACIONES HERROS, S.A. DE .CV.

\_\_\_\_\_

**LEOPOLDO HONORATO MELLADO**  
REPRESENTANTE GRUPO ALFA SOL, S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_

**MA. DEL CARMEN CORRAL VANTOLERO**  
REPRESENTANTE INEATI, S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_

**JESUS LANDA LOPEZ**  
REPRESENTANTE SACJAV, S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_

**BEATRIZ JUAREZ LEON**  
REPRESENTANTE LICOM S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_